



PEMERINTAH KABUPATEN BARITO UTARA DINAS PERTANIAN

Jalan Yetro Sinseng No. 17 Muara Teweh ☎ (0519) 21230

URAIAN PEKERJAAN JASA KONSULTANSI

Program : Program Penyediaan Dan Pengembangan Prasarana Pertanian
Kegiatan : Pembangunan Prasarana Pertanian
Sub Kegiatan : Pembangunan, Rehabilitasi, Pemeliharaan dan operasionalisasi Rumah Potong Hewan
Pekerjaan : Perencanaan Renovasi/Lanjutan Pembangunan RPH-Ruminansia dan Penyediaan Sarana Pendukungnya
Lokasi : Kabupaten Barito Utara

TAHUN ANGGARAN 2024

URAIAN PEKERJAAN

JASA KONSULTANSI

PEKERJAAN :

PERENCANAAN RENOVASI/LANJUTAN PEMBANGUNAN RPH-RUMINANSIA
DAN PENYEDIAAN SARANA PENDUKUNGNYA

Lingkungan Dan Uraian Pekerjaan

Untuk mewujudkan maksud dan tujuan pekerjaan ini, perlu dilakukan tahap kegiatan sebagai berikut:

Lingkup Layanan Konsultan:

- a. Melakukan koordinasi dengan instansi terkait untuk mendapatkan arahan dan kebijakan yang berkaitan dengan pekerjaan Perencanaan.
- b. Melakukan peliputan data dan informasi terkait dengan penggunaan bangunan dan kapasitasnya.
- c. Mengidentifikasi permasalahan yang ada terutama masukan-masukan dari pihak *Owner* dan *User*.
- d. Melakukan kajian tentang kondisi lokasi kegiatan (Analisa Kontekstual).
- e. Melakukan analisis dan kajian pada aspek makro tapak dan komposisinya pada tapak.
- f. Menetapkan konsep perancangan makro dan mikro.
- g. Menetapkan konsep detail arsitektur yang bersifat satu kesatuan.
- h. Menyiapkan gambar teknis hasil perancangan untuk aspek arsitektural, struktur, serta detail khusus.
- i. Membuat rencana anggaran biaya pelaksanaan konstruksi (RAB) secara detail.
- j. Menyiapkan pelaporan administrasi dan teknis.

Lingkup Perencanaan.

Dalam tahapan penyusunan tahapan yang harus dilakukan adalah sebagai berikut :

A. Tahapan Persiapan :

Melakukan penyusunan rencana kerja dan metode pendekatan studi format-format yang diperlukan dalam hal pengumpulan data dan analisa.

B. Tahapan Survey Lapangan :

Kegiatan survey lapangan dimaksudkan untuk pengumpulan data sekunder dan data primer yang mencakup data *existing* bangunan itu sendiri baik secara dimensi, kuantitas, tata letak, dan lainnya.

C. Menyusun Rencana Dana Analisis :

Kegiatan ini mencakup penyusunan dan analisa infrastruktur termasuk rencana tata ruang (*Block Plan*) dan keberuntungan nantinya.

D. Menyusun Rencana Detail Rancangan Bangunan :

Pada bagian ini mencakup tahapan pekerjaan yang mencakup perancangan detail desain kegiatan yang akan dibangun meliputi beberapa tahapan pekerjaan yang antara lain :

1. Penyusunan perancangan, yang meliputi ;

- Rancangan Kawasan (*LayOut*), termasuk *Blok Plan*.
- Rancangan Arsitektur
- Rancangan penggunaan struktur dan analisa perhitungan.
- Rancangan Jaringan lingkungan (*Landscaping*).
- Dan rancangan detail lainnya.

Lingkup perencanaan penyusunan diatas merupakan ruang lingkup pekerjaan minimum yang harus tertuang dalam hasil pekerjaan, pengembangan pembahasan dan kajian serta modifikasi pola penyusunan pelaporan dalam konteks penyempurnaan hasil pekerjaan akan didiskusikan secara bersama-sama pada saat pelaksanaan pekerjaan antara instansi, tim teknis dan Konsultan Perencana.

Muara Teweh, April 2024

Ditetapkan :

Kepala Bidang Prasarana dan Sarana Pertanian
Dinas Pertanian Kabupaten Barito Utara
Selaku Kuasa Pengguna Anggaran,

JUMRAN, S.Pi, M.AP

NIP. 19800720 200604 1 014